



il servizio del Global Service

S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 3443									
PRE	DG TO	DG EC	DG SP	ENG	MOV	ADM	COM AV	CGO	DATA 3/6/08
LEG	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ABO	COM RET		

Spett.le S.A.C.
Società Aeroporto Catania s.p.a.
Aeroporto Catania Fontanarossa
Att.ne dott. Francesco D'Amico.
I-95121 Catania
Tel. 09 57 23 94 06
Fax 09 57 23 92 28.

Oggetto: Appalto pulizie dell'aerostazione passeggeri e delle aree esterne dell'aeroporto Catania e movimentazione carrelli portabagagli.

In riferimento alla procedura di gara di cui all'oggetto lo scrivente consorzio ritiene necessario evidenziare le seguenti considerazioni e contestualmente chiede i seguenti chiarimenti:

Il requisito tecnico indicato al punto III.2.3. del Bando di gara non è conforme a quanto stabilito dall'art. 42 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.. In particolare non è consentito alla Stazione Appaltante, per quanto attiene i requisiti tecnici, richiedere capacità diverse da quelle indicate dal comma 1.a) al comma 1.m) dello stesso articolo. In particolare il comma 1.a) prevede: *'presentazione dell'elenco dei principali servizi o delle principali forniture prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari, pubblici o privati, dei servizi o forniture stessi; se trattasi di servizi e forniture prestati a favore di amministrazioni o enti pubblici, esse sono provate da certificati rilasciati e visti dalle amministrazioni o dagli enti medesimi; se trattasi di servizi e forniture prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente;'*. Senza fare alcun riferimento specifico a importi minimi annui di fatturato per servizi specifici ed in condizioni particolari, come da voi richiesto (€ 2.000.000,00 annui nel triennio con un unico servizio in condizioni h 24).

Il comma 2) del medesimo articolo prescrive che: *"La stazione appaltante precisa nel bando di gara o nella lettera d'invito, quali dei suindicati documenti e requisiti devono essere presentati o dimostrati."* Senza prevedere alcuna facoltà da parte della Stazione Appaltante di chiedere ulteriori requisiti al di fuori di quelli previsti.

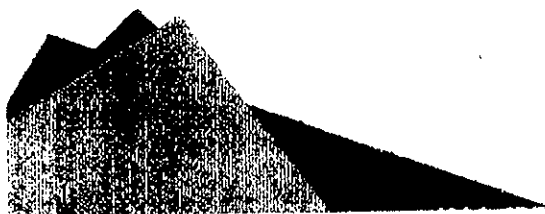
Pertanto, chiediamo l'immediata rettifica del bando di gara nella parte evidenziata al fine di renderlo compatibile con i principi di libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza, e proporzionalità, sanciti dall'art. 2 del D.lgs. 163/2006.

In caso contrario saremo costretti a tutelare i ns. interessi commerciali nelle sedi opportune nonché a chiedere l'intervento dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture.

Sicuri di un Vs. positivo riscontro alle ns. istanze, porgiamo cordiali saluti.

Roma, 30/05/2008

Consorzio Hiram
Amministratore Unico



Consorzio Hiram
Via Sistina n° 149
00187 - ROMA
(ang. P.zza Barberini)
tel. +39. 06.62289664
fax: +39.0623328763
P.IVA 07857110634

e-mail: Info@consorziohiram.it
www.consorziohiram.it

Spett.le
Consorzio HIRAM
Via Sistina, 149
00187 - ROMA

fax 06 - 233 28 763

Catania, 10/06/2008

Prot. **3620**

Oggetto: Appalto pulizie dell'aerostazione passeggeri e delle aree esterne dell'aeroporto Catania e movimentazioni carrelli portabagagli.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota del 30 maggio u.s. in relazione alla quale si osserva preliminarmente come, il dichiarato intento preliminare di "evidenziare le seguenti considerazioni e richiedere chiarimenti" mal si concilia con la conclusiva formale intimazione, rivolta alla Ns. società, di immediata rettifica del bando di gara in oggetto ed in particolare del requisito tecnico di cui al punto III.2.3.

Nel contestare il contenuto delle Vs. "considerazioni" in ordine alla interpretazione della norma di cui all'art. 42 del Codice dei Contratti, si rappresenta come non risulti conforme al dettato legislativo ed alla interpretazione giurisprudenziale la circostanza per la quale non sarebbe consentito alla Stazione Appaltante prevedere, in un bando di gara, requisiti ulteriori atti a individuare la capacità tecnica dell'offerente.

Contrariamente alla Vs. interpretazione, infatti, nessuna norma, né nazionale né comunitaria, vieta alle Stazioni appaltanti di richiedere requisiti anche più restrittivi di quelli legali purché logicamente connessi con l'oggetto dell'appalto.

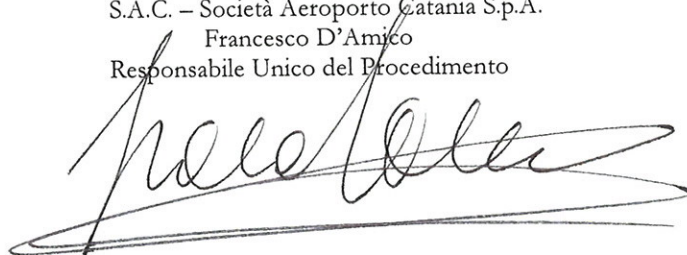
La discrezionalità dell'Amministrazione, infatti, ai sensi dell'art. 42 comma 3 del Codice incontra unicamente il limite della c.d. ragionevolezza e/o logicità prevedendo la citata norma che *"Le informazioni richieste non possono eccedere l'oggetto dell'appalto"*.

In considerazione di quanto sopra esposto si ritiene che la previsione del requisito riferito alla esecuzione, nel triennio, di un unico servizio del valore di € 2.000.000,00 annui in una gara, quale quella in esame, il cui importo stimato annuo è pari ad € 2.400.000,00 non integri affatto illogicità, irragionevolezza e non pertinenza e congruità rispetto allo scopo conseguito.

Si ritiene, quindi, che le prescrizioni del bando risultino perfettamente in linea con i principi di cui all'art. 2 del D. lgs. 163/2006 di qualità delle prestazioni, libera concorrenza, parità di trattamento, non discriminazione, trasparenza e proporzionalità, principi che hanno determinato la scrivente società ad introdurre il requisito da Voi censurato quale parametro idoneo a garantire la partecipazione alla gara ai concorrenti qualificati per lo svolgimento di un servizio essenziale e strategico per la efficienza e funzionalità dell'Aeroporto.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.
Francesco D'Amico
Responsabile Unico del Procedimento



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228
Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876

www.aeroporto.catania.it



Consorzio
Lombardo
CO.CO.COOP. Cooperative

Sede Legale:

20179 MILANO - Via Correggio, 19

Sedi Operative:

20158 - Via A. Maffucci, 68

Tel. 02.376.09.31 - Fax 02.3932.29.85

20158 - Via degli Imbriani, 15

Tel 02.39.32.51.28

http://www.colocoop.lom.it



S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 3983									
PBE	DG TO	DG EC	DG SP	ENG	MOV	AMM	COM AV	CGO	DATA
LEB	CPS	PER	SEC	QUA	REL	ACQ	COM RET		24/6/08

Illmo Sig. Presidente SAC
Dott. Ing. Giacomo Mancini
Catania
Fax 095.7239228

Alla cortese attenzione del Dott. Casale

Prot. N. 65/2008/UG/DFP

Milano, 24 giugno 2008

Oggetto: Chiarimenti gara d'appalto servizio di pulizie - costo del lavoro -.

In relazione a quanto in oggetto, la scrivente società ha verificato il costo del lavoro individuato negli allegati di gara, per il quale si chiede i seguenti chiarimenti:

1. Il costo del lavoro come determinato, non prevede le maggiorazione dei turni festivi, del turno notturno e non prevede gli aumenti intercorsi con il nuovo contratto corrente al 1 gennaio 2008.
2. Si chiede di conoscere la fonte delle tariffe applicate ed il tipo di contratto di riferimento.
3. In ordine al prezzo finale si chiede di sapere se sono state considerate le seguenti voci:
 - Incidenza dei materiali di consumo per le pulizie
 - Incidenza dei materiali di consumo per i servizi igienici ad uso utenza ed impiegati Sac
 - Incidenza macchine ed attrezzature
 - Incidenza spese generali
 - Incidenza utili d'impresa
 - Costo del lavoro e maggiorazioni per turni festivi e notturni.

In attesa porgiamo distinti saluti.

Spett.le

Co.Lo.Coop.
Via A. Maffucci, 68
20158 Milano

Anticipata via fax 02 39322985

Prot. N. **4178**

Catania, 01 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Chiarimenti

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota del 24 giugno u.s. con la quale richiedevate chiarimenti in ordine al “costo del lavoro” e al “prezzo finale” dell'appalto.

Si precisa al riguardo che la SAC s.p.a. ha inserito in seno agli atti e relativi allegati della gara in oggetto unicamente i riferimenti economici delle maestranze, richiesti ed ottenuti dal soggetto che attualmente svolge il servizio in aeroporto.

E' di tutta evidenza che il partecipante alla gara, in ragione delle proprie valutazioni tecniche ed economiche, avrà piena discrezionalità, sia pure nel rispetto di quanto previsto dal C.C.N.L. e negli atti di gara, di determinare il corrispettivo finale da offrire.

La scrivente società ha determinato il prezzo stimato della gara in funzione delle tariffe FISE e del CCNL di settore.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico

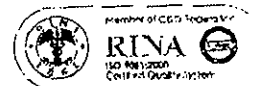


SAC - Società Aeroporto Catania S.p.A. - Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di ASAC

Capitale Sociale € 12.911.500 i.v. - C.C.I.A.A. n. 211152 - R.E.A. n. 0230911 - Partita IVA n. 03377710870

Sede legale e amministrativa: Aeroporto Catania Fontanarossa - Tel. 095 7239111 - Fax 095 7239228 - Direzione Tel. 095 7239121 - Fax 095 349817

www.aeroporto.catania.it

MERIDIONAL

Spett.le

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.

Aeroporto Catania Fontanarossa

95121 - CATANIA

Fax. 095/7239406

S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 3954									
PRE	US	UN	EG	ENG	MOV	ARM	CGO	25/6/08	
LEG	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACQ	CCM	RET	

Alla c.a. del Dott. Daniele Casale

Messina, li 24/06/08 prot. 890

Oggetto: richiesta chiarimenti clausola bando di gara

In relazione al bando di gara per l'affidamento dell'appalto di pulizie dell'aerostazione passeggeri e delle aree esterne dell'aeroporto Catania e movimentazione carrelli portabagagli si chiede di chiarire per iscritto la portata ed interpretazione della clausola relativa alla capacità tecnica delle imprese partecipanti (punto III.2.3.) in base alla quale la stazione appaltante richiede la presentazione di un elenco dal quale risulti che l'impresa ha effettuato nel triennio almeno un unico servizio per un singolo committente reso in una o più strutture immobiliari aperte al pubblico h.24 di importo non inferiore ad euro 2.000.000,00 ed in particolare se è possibile utilizzare mediante il sistema dell'avvalimento un fatturato parziale di una impresa terza al fine del raggiungimento dell'importo predetto di euro 2.000.000,00.

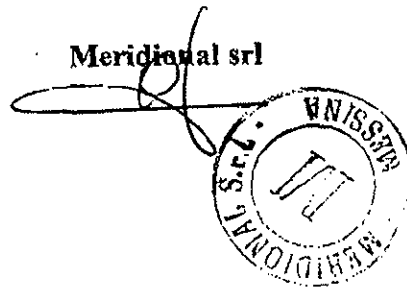
Come è noto l'art. 49 del decreto legislativo n. 163/06 prevede che il concorrente singolo in relazione ad una specifica gara di servizi può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo o di attestazione SOA avvalendosi dei requisiti di altro soggetto.

La norma è chiara nella sua portata nel senso che la ratio della legge è quella di consentire la partecipazione alla gara ad impresa che per i requisiti mancanti si avvalgono di altre imprese in possesso degli stessi al fine di raggiungere il totale dei requisiti richiesti dal bando di gara, per cui una sua logica interpretazione conduce a ritenere ammissibile il ricorso all'istituto dell'avvalimento anche per l'utilizzo di porzione di requisiti in possesso di imprese terze che sommate a quelle possedute dalla impresa offerente integrano il totale dei requisiti o del requisito specifico richiesto dal bando di gara.

Si resta pertanto in attesa di una Vostra conferma su tale interpretazione e quindi sulla ammissibilità del ricorso all'avvalimento nella gara bandita dalla Vostra società per il raggiungimento del requisito totale dell'importo di euro 2.000.000,00 per un unico servizio annuo richiesto da un singolo committente, mediante la sommatoria dell'importo posseduto da una impresa partecipante con quello di una impresa terza (possibilità in sostanza di sommare un importo di euro 1.500.000,00 con uno di euro 500.000,00 sempre riferiti ad un unico servizio ma svolto da due imprese: una partecipante e l'altra interessata per avvalimento).

Distinti saluti

Meridional srl





Spett.le

MERIDIONAL Srl
Via La Farina, 165
98123 - MESSINA

Anticipata via fax 090-6513228

Prot. N. 4 1 7 7

Catania, 01 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Richiesta sopralluogo.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota del 24 giugno u.s. con la quale richiedevate chiarimenti in ordine all'interpretazione da dare al punto n. 3.2.3. del bando di gara in relazione all'avvalimento parziale verticale.

Il Consiglio di Stato, Sezione VI, con la decisione n. 1856 depositata in segreteria il 22 aprile scorso, è intervenuto sul problema dell'avvalimento precisando che i concorrenti, anche in mancanza di specifiche prescrizioni nel bando di gara, possono ricorrere, comunque, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti di partecipazione, all'avvalimento parziale verticale.

I giudici, infatti al punto 2.2 del dispositivo hanno precisato che quanto disposto dall'art. 49, comma 7, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 (secondo cui "Il bando di gara può prevedere che, in relazione alla natura o all'importo dell'appalto, le imprese partecipanti possano avvalersi solo dei requisiti economici o dei requisiti tecnici, ovvero che l'avvalimento possa integrare un preesistente requisito tecnico o economico già posseduto dall'impresa avvalente in misura o percentuale indicata nel bando stesso") costituisce eccezione al sistema; il quale consente - in ogni caso e a prescindere da specifica previsione del bando - al concorrente, singolo o consorziato o raggruppato, in relazione a una specifica gara di lavori, servizi e forniture, di soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti (di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo) ovvero di attestazione della certificazione SOA, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione SOA altrui (art. 49, comma 1, del d.lgs. n. 163/2006).

SAC - Società Aeroporto Catania S.p.A. - Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di ASAC

Capitale Sociale € 12.911.500 i.v. - C.C.I.A.A. n. 211152 - R.E.A. n. 0230911 - Partita IVA n. 03377710870

Sede legale e amministrativa: Aeroporto Catania Fontanarossa - Tel. 095 7239111 - Fax 095 7239228 - Direzione Tel. 095 7239121 - Fax 095 349837
www.aeroporto.catania.it

Viene precisato, anche, che il bando di gara può prevedere, con riguardo ad appalti di particolare natura o importo, che il ricorso all'avvalimento sia limitato soltanto ai requisiti economici o a quelli tecnici, oppure all'integrazione di un preesistente requisito tecnico o economico già in possesso dell'impresa avvalente in misura o percentuale indicata dal bando.

Per altro, anche gli artt. 47, par. 2, e 48, par. 3, della direttiva 2004/18/CE, nonché l'art. 54, par. 5 e 6, della direttiva 2004/17/CE riconoscono agli operatori economici il diritto di avvalersi della capacità di altri soggetti, a prescindere dalla natura giuridica dei loro legami e senza alcuna limitazione, "la sola condizione essendo quella di permettere all'amministrazione aggiudicatrice di verificare che il candidato/offidente disporrà delle capacità richieste per l'esecuzione dell'appalto".

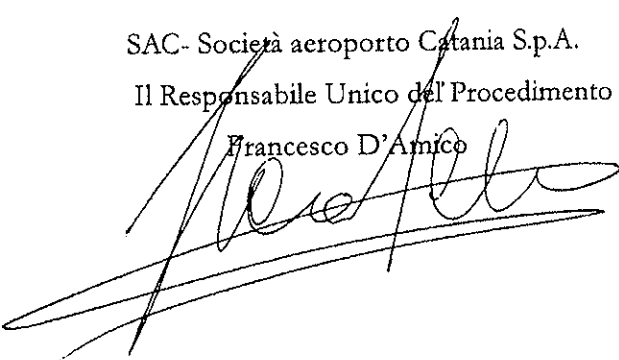
Alla luce della superiore interpretazione giurisprudenziale ed in applicazione del principio della massima partecipazione alle gare pubbliche si ritiene di dover esprimere parere favorevole alla richiesta da Voi formulata.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico



cnsconsorzio
nazionale
servizi

1977-2007

CNS • Società Cooperativa
40129 Bologna • Via della Cooperazione 21
Tel. + 39 051 4195501 • Fax + 39 051 4195502
cns@cnsonline.it • www.cnsonline.it

Cod. fiscale e Registro imprese 02884 50588
P. Iva 03609840370 • Attestato SOA n. 6665/11/00
Albo Naz. delle Soc. Cooperative n. A10/820 • Sez. Coop
a Mutualità Prevalente Categoria: Consorzi Cooperativi



S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 4043									
PRE	DG TO	DG EC	DG SP	ENG	ADM	ADM	ADM	ADM	ADM
LEG	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACO	COM	REF	

30/6/08

Bologna, lì 27.06.2008

Prot. n. 08/BO/12290/P/BPE/VRO

Spett.le
S.A.C. S.p.A.
Società Aeroporto Catania
Catania Fontanarossa

Fax 095/7239406

c.a Dott. Francesco D'Amico

**Oggetto: Gara appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli –
Aeroporto di Catania . Richiesta chiarimenti.**

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, relativamente al punto c.2 del Disciplinare di gara viene richiesto un progetto tecnico composto al massimo da 50 fogli fornati A4.

Vi chiediamo pertanto se per i 50 fogli si intendono 50 facciate oppure se è possibile utilizzare fronte/retro, quindi 50 fogli 100 facciate?

Restiamo in attesa di Vs. cortese e sollecito riscontro (al nr. fax 051-4195502 – ufficio gare) ed inviamo distinti saluti.

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
L'AMMINISTRATORE DELEGATO
Bruno Paterni

legacoop

Sedi territoriali

70124 Bari Via Dr. Vitofrancesco 2/11 Tel. 080 5423335 Fax 080 5421861	09125 Cagliari Via Caponi 14 Tel. 070 302790 Fax 070 301860	30175 Marghera (Ve) Via Ulivo 5 Tel. 041 932614 Fax 041 932551	20077 Melegnano (Mi) Via della Repubblica 1/b Tel. 02 98128188 Fax 02 98125000	80143 Napoli Centro Diraz. Isola A/2 scala b Tel. 081 5625499 Fax 081 5626819	90139 Palermo Via F. Di Biernante 78 Tel. 091 589358 Fax 091 327418	00144 Roma P.le Benito Juárez 10 Tel. 06 54220997 Fax 06 54220957	10144 Torino Via Ivrea 49 Tel. 011 5187458 Fax 011 5188251	34122 Trieste Via XXX ottobre 4 Tel. 040 3476225 Fax 040 3487733
---	--	---	---	--	--	--	---	---

INFORMATIVA AI SENSI ART. 13 DEL 196/2003. Ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs. 196/2003, la informiamo che CNS effettua la gestione delle attività relative alla pulizia e movimentazione dei bagagli e carichi negli aeroporti e nei porti. I dati personali che vengono trattati sono quelli necessari per la gestione delle attività e per la fornitura dei servizi. I dati personali sono trattati in modo sicuro e sono protetti da misure tecniche e organizzative. I dati personali sono trattati in modo sicuro e sono protetti da misure tecniche e organizzative. I dati personali sono trattati in modo sicuro e sono protetti da misure tecniche e organizzative.



Spett.le CNS Società Cooperativa
Via della Cooperazione 21
40129 Bologna

Anticipata via fax 051 4195502

Prot. N. 4148

Catania, 01 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Chiarimenti

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota del 27 giugno u.s. con la quale richiedevate chiarimenti in ordine al punto C.2. del disciplinare di gara, laddove viene richiesto un progetto tecnico composto al massimo da 50 fogli formato A4.

Si precisa al riguardo che il progetto tecnico dovrà essere contenuto in 50 fogli formato A4 e dunque in un massimo di 100 facciate.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico

CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa
Via della Cooperazione n. 21 - 40129 BOLOGNA
P.I. 03609840370 - COD. FISCALE 02884150588
Tel. 051 - 4195501/ Fax 051 - 4195502
Iscritta all'Albo Società Cooperative con il n. A106820 -
Sez. Cooperative a Mutualità prevalente

S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 4766									
PRE	TO	EC	SP	ENG	MOV	AMM	COM	CGO	DATA
LES	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACO	COM	RET	1/7/08

Bologna, 01/07.2008

Spett.le
S.A.C. S.p.A.
Società Aeroporto Catania
Catania Fontanarossa

Fax 095/7239406

c.a Dott. Daniele Casale

**Oggetto: Gara appalto per il servizio di pulizia - movimentazione carrelli portabagagli -
Aeroporto di Catania . Richiesta chiarimenti.**

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, relativamente al punto 11 del Disciplinare di gara viene richiesta la produzione di una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta. L'importo citato di € 7.200.000,00 è al netto degli oneri di sicurezza.

Vi chiediamo conferma che l'importo sul quale va calcolato il 2% richiesto per la cauzione, è la base d'asta di Euro 7.200.000,00 e non l'importo complessivo, comprendente gli oneri di sicurezza.

Restiamo in attesa di Vs. cortese e sollecito riscontro (al nr. fax 051-4195502 - ufficio gare) ed inviamo distinti saluti.

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
L'AMMINISTRATORE DELEGATO
[Firma]



Spett.le CNS Società Cooperativa
Via della Cooperazione 21
40129 Bologna

Anticipata via fax 051 4195502

Prot. N. 4283

Catania, 04 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Chiarimenti

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota del 1 luglio u.s. con la quale richiedevate chiarimenti in ordine alla misura della cauzione provvisoria di cui all'appalto in oggetto.

Si specifica, al riguardo, che l'importo della cauzione provvisoria deve tener conto anche degli oneri per la sicurezza, i quali, ancorché non soggetti al ribasso d'asta, rappresentano un costo che si aggiunge al prezzo dell'appalto; sicché il 2% dell'importo in garanzia va calcolato sia sul costo complessivo dell'appalto (prezzo base d'asta, al netto di IVA + oneri per la sicurezza).

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.
Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco D'Amico

SAC - Società Aeroporto Catania S.p.A. - Società soggetta a direzione e coordinamento da parte di ASAC

Capitale Sociale € 12.911.500 i.v. - C.C.I.A.A. n. 211152 - R.E.A. n. 0230911 - Partita IVA n. 03377710870

Sede legale e amministrativa: Aeroporto Catania Fontanarossa - Tel. 095 7239111 - Fax 095 7239228 - Direzione Tel. 095 7239121 - Fax 095 349837

www.aeroporto.catania.it

MANUTENCOOP
FACILITY
MANAGEMENT SPA



Zola Predosa (BO), lì 01 luglio 2008
Prot. n. 223/MFM/FTC/DC/gl/2008

S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 4495									
PRE	TO	DG	DG	ENG	MOV	AMM	CON	CGO	
LEC	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACQ	COM	RET	

Spett.le
S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.a.
Alla c.a. Dott. Daniele Casale
Aeroporto Catania Fontanarossa
95121 Catania

Raccomandata A/R
Anticipata via fax 0957/239228

OGGETTO: Gara per l'appalto pulizie dell'aerostazione passeggeri e delle aree esterne dell'aeroporto di Catania e movimentazione carrelli.

Scadenza presentazione offerte: entro e non oltre le ore 12.00 del 18/07/08

RICHIESTA CHIARIMENTI

Con riferimento alla gara d'appalto riportata in oggetto si chiede a codesto spettabile

Ente:

1. Facendo riferimento all'Art. 6 del capitolato tecnico organizzativo e, più precisamente in merito alle tipologie di Area A.1.1 ed A.1.2 (Aree aperte al Pubblico), si chiede di conoscere nell'arco temporale 24,00 - 06.00, qual è la fascia oraria nella quale il traffico di passeggeri all'interno dell'aerostazione è meno intenso; al fine di poter predisporre correttamente il piano di lavoro relativamente alle già menzionate aree.
2. Facendo riferimento all'Art. 6 del capitolato tecnico organizzativo e, più precisamente in merito alle tipologie di Area A.2 ed A.3 (Aree personale operativo e non operativo), si chiede di conoscere l'orario di inizio del turno per le singole aree A 2.1/2.2/2.3/2.4 e A 3.1/3.2; al fine di poter predisporre correttamente il piano di lavoro relativamente alle già menzionate aree.
3. In merito alla tipologia di Area B.2.1 (Aree operative movimentazione bagagli, MBA), nelle due fasce orarie 08,00 - 24,00 (Area arrivi) e 06,00 - 22,00 (Area partenze) è previsto un servizio "di mantenimento a ciclo continuo". Al fine di rispettare detta prescrizione, si chiede di conoscere la frequenza con la quale gli interventi debbano essere espletati all'interno delle citate fasce orarie.

MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A.
Via Forlì - 40060 Zola Predosa (BO) - Tel. 051.35.15.111 - Fax 051.61.60.607
www.manutencoop.it - e-mail: segreteriaFM@manutencoop.it
Capitale sociale Euro 77.664.000,00 interamente versato
P.IVA: 01181501206 - ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE BOLOGNA N. 074006/1206

Società soggetta a attività
di direzione e coordinamento
di Manutencoop
Società Cooperativa
con sede legale in Zola Predosa (BO)



4. In merito alla stesura del progetto (che, come da Voi indicato alla pagina 10 del Disciplinare di Gara dovrà essere composto da 50 fogli), è possibile comporlo con pagine fronte retro?
5. Al fine di rispettare l'attuale normativa (Articolo 4 del CCNL Multiservizi), che prevede il passaggio all'impresa subentrante di tutto il personale attualmente impiegato, si chiede di conoscere, separatamente, sia per il servizio di pulizia che per quello di movimentazione carrelli, oltre al numero degli addetti attualmente impiegati ed il relativo livello di inquadramento contrattuale, elementi già presenti negli allegati 5 e 6 al Capitolato tecnico organizzativo, anche il monte ore mensile e/o settimanale per livello di inquadramento contrattuale.
6. In riferimento all'art. 11 del Capitolato tecnico organizzativo, si chiede quali siano i sistemi di telecomunicazione SAC al fine di rendere compatibile i mezzi adottati dalla Proponente per la gestione della reperibilità.

RingraziandoVi anticipatamente, restiamo in attesa di Vostra sollecita risposta in merito (ns/n. di fax. 051/6188381 - Ufficio Gare - Tel. 051/3515410 e-mail ufficiogare@manutencoop.it oppure cturrini@manutencoop.it).

Direttore Funzione Tecnico Commerciale
Ing. Maurizio Massanelli

MANUTENCOOP FACILITY MANAGEMENT S.p.A.

Via PIA 4 - 40069 Zola Predosa (BO) - tel. 051 35 15 111 - Fax 051 61 65 807

www.manutencoop.it - e-mail ufficiogare@manutencoop.it

Capitale sociale Euro 116.004.000,00 interamente versato

P.IVA 03761030298 - ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE BOLOGNA N° 02403671205

Società cooperativa di attività
di direzione e coordinamento

di Manutencoop

Società Cooperativa

con sede legale in Zola Predosa (BO).

Spett.le

Manutencoop F.M. S.p.A.
Via Ubaldo Poli, 4
40069 Zola Pedrosa (BO)

Anticipata via fax 0516189019

Prot. N. 4464

Catania, 11 luglio 2008

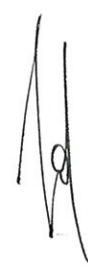
Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota, anticipata via fax in data 2 luglio u.s., con la quale richiedevate una serie di chiarimenti in ordine alla gara in oggetto.

Al riguardo si precisa quanto segue :

1. Con riferimento a quanto da Voi richiesto al punto n. 1 si specifica che nella fascia oraria dalle 24.00 alle 6.00 il traffico passeggeri risulta basso/assente. Comunque, all'interno di tale fascia, normalmente, nell'arco temporale dalle 2,30 alle 4,30 si registra statisticamente l'assenza quasi assoluta di traffico.
2. Con riferimento a quanto da Voi richiesto al punto n. 2 si specifica l'orario di inizio turno per le aree operative è così fissato :

A.2.1	ore 5.30
A.2.2.	ore 5.00
A.2.3.	ore 5.30
A.2.4.	ore 6.00
A.3.1	ore 8.00
A.3.2.	ore 8.00



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228
Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876
www.aeroporto.catania.it

3. Con riferimento a quanto da Voi richiesto al punto n. 3 si specifica che la frequenza delle operazioni a ciclo continuo rappresenta elemento che sarà funzionale alla organizzazione proposta in sede di offerta da parte del concorrente e conseguentemente rappresenterà oggetto di valutazione da parte della Commissione. E' di tutta evidenza che, in ogni caso, l'intervento a ciclo continuo dovrà garantire una costante manutenzione di pulizia dei locali.
4. Con riferimento a quanto da Voi richiesto al punto n. 4 si precisa che il progetto tecnico dovrà essere contenuto in 50 fogli formato A4 e dunque in un massimo di 100 facciate.
5. Con riferimento a quanto da Voi richiesto al punto n. 5 si specifica che :
 - con riferimento al servizio pulizia il monte ore per livello di inquadramento contrattuale, come comunicato dalla Direzione Generale Enti centrali è pari 36 ore settimanali per tutte le risorse ad eccezione di una unità il cui orario settimanale è pari a 40 ore;
 - con riferimento al servizio carrelli il monte ore per livello di inquadramento contrattuale, come comunicato per le vie brevi dalla Direzione Generale SAC Services, è pari a 39 ore settimanali;
 - con riferimento a quanto da Voi richiesto al punto n. 6 si specifica che gli strumenti di telecomunicazione in uso alla SAC sono e saranno costituiti da una telefonia fissa, telefonia mobile aziendale, e-mail, fax. Gli specifici identificativi di tali strumenti di telecomunicazione verranno rese note all'aggiudicatario del servizio all'atto di avvio della attività.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC/Società aeroporto Catania S.p.A.
Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco D'Amico



CNS-CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI Società Cooperativa
Via della Cooperazione n. 21 - 40129 BOLOGNA
P.I. 03609840370 - COD. FISCALE 02884150588
Tel. 051 - 4195501/ Fax 051 - 4195502
Iscritta all'Albo Società Cooperative con il n. A106820 -
Sez. Cooperative a Mutualità prevalente

S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 4811									
PRE	DG TO	DG EC	DG SP	ENG	MOV	AMM	COM AV	CGO	DATA
LEG	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACQ	COM RET		

Bologna, li 07/07.2008

Spett.le
S.A.C. S.p.A.
Società Aeroporto Catania
Catania Fontanarossa

Fax 095/7239406

c.a Dott. Daniele Casale

**Oggetto: Gara appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli –
Aeroporto di Catania . Richiesta chiarimenti.**

Con riferimento alla procedura di gara in oggetto, relativamente al punto C3 del Disciplinare di gara il quale cita solo l'all. AA, Vi chiediamo se gentilmente potete confermarci che vanno inseriti nella stessa busta anche gli altri due allegati AB e AC.

Inoltre dal Disciplinare appare chiaro che richiedete un ribasso unico percentuale, che non è inserito in nessuna delle tre schede. Si chiede se è possibile integrare la documentazione da inserire in busta n. 3 con una dichiarazione riportante il suddetto ribasso.

Restiamo in attesa di Vs. cortese e sollecito riscontro (al nr. fax 051-4195502 – ufficio gare o al presente indirizzo di posta elettronica) ed inviamo distinti saluti.

CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI
L'AMMINISTRATORE DELEGATO
[Firma]

Spett.le CNS Società Cooperativa
Via della Cooperazione 21
40129 Bologna

Anticipata via fax 051 4195502

Prot. N. 4462

Catania, 11 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Chiarimenti

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata in data 7 luglio 2008 per precisare che con riferimento al DISCIPLINARE DI GARA :

- a) Nella busta n. 2 - PROGETTO TECNICO, oltre ai documenti già indicati, deve essere inserito, debitamente compilato, anche l'allegato AC "SCHEMA DI COMPUTO RESA ORARIA E MONTE ORE ANNO PER TIPOLOGIA DI PULIZIE E DI SERVIZI COME DA CTO.
- b) Nella busta n. 3 - OFFERTA ECONOMICA, oltre all'allegato AA, deve essere inserito, debitamente compilato, anche l'allegato AB "SCHEMA QUOTAZIONI UNITARIE PER PRESTAZIONI A CORPO ED IN ECONOMIA.

Si precisa inoltre che il Disciplinare di Gara non prevede l'offerta di un unico ribasso percentuale di gara bensì una offerta economica che rappresenta la sintesi di una serie di prezzi offerti.

Conseguentemente non dovrà esser fornita alcuna distinta dichiarazione contenente il ribasso, da inserire nelle buste ma occorrerà unicamente, per la formulazione della offerta economica, compilare ed allegare gli allegati al disciplinare.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento,
Francesco D'Amico

S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

MERIDIONAL**S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 4340**

PRE	DO	DG	DG	ENG	MOV	AMM	COM	CGO	DATA
LEG	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACC	COM	RET	

Spett.le

S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.A.
Aeroporto Catania Fontanarossa
95121 - CATANIA
Fax. 095/7239228

Alla c.a. del **Dott. Daniele Casale**

Messina, li 08/07/2008

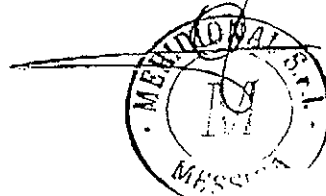
Oggetto: Appalto pulizie dell'aerostazione passeggeri e delle aree esterne dell'aeroporto di Catania e movimentazione carrelli portabagagli.
Importo a base d'asta per il triennio € 7.200.000,00

In riferimento all'appalto in oggetto, e precisamente alla compilazione dell'offerta economica, al punto C.3 del disciplinare di gara, viene specificato che l'allegato AA dovrà essere inserito nella busta n. 3 "Offerta Economica". Rimangono gli allegati AB ed AC, nel cui disciplinare non viene indicato in quale busta vanno inserite.

Pertanto vogliate indicarci in quale busta (1-2-3) inserire gli allegati AB-AC.

Si rimane in attesa di Vs. riscontro al numero di fax 090/6513228. Distinti saluti.

La società

Meridional s.r.l.

Spett.le

MERIDIONAL Srl
Via La Farina, 165
98123 - MESSINA

Anticipata via fax 090-6513228

Prot. N. 4456

Catania, 11 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata via mail in data 8 luglio 2008 per precisare che con riferimento al DISCIPLINARE DI GARA :

- a) Nella busta n. 2 - PROGETTO TECNICO, oltre ai documenti già indicati, deve essere inserito, debitamente compilato, anche l'allegato AC "SCHEMA DI COMPUTO RESA ORARIA E MONTE ORE ANNO PER TIPOLOGIA DI PULIZIE E DI SERVIZI COME DA CTO.
- b) Nella busta n. 3 - OFFERTA ECONOMICA, oltre all'allegato AA, deve essere inserito, debitamente compilato, anche l'allegato AB "SCHEMA QUOTAZIONI UNITARIE PER PRESTAZIONI A CORPO ED IN ECONOMIA.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228
Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876
www.aeroporto.catania.it

Spett.le Consorzio Stabile MILES
Servizi Integrati
Via Rocca di Papa, 21
00179 ROMA

Anticipata via fax 06 78345862

Prot. N. 4461

Catania, 11 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata via mail in data 10 luglio 2008 per precisare che con riferimento al DISCIPLINARE DI GARA :

- a) Nella busta n. 2 - PROGETTO TECNICO, oltre ai documenti già indicati, deve essere inserito, debitamente compilato, anche l'allegato AC "SCHEDA DI COMPUTO RESA ORARIA E MONTE ORE ANNO PER TIPOLOGIA DI PULIZIE E DI SERVIZI COME DA CTO.
- b) Nella busta n. 3 - OFFERTA ECONOMICA, oltre all'allegato AA, deve essere inserito, debitamente compilato, anche l'allegato AB "SCHEDA QUOTAZIONI UNITARIE PER PRESTAZIONI A CORPO ED IN ECONOMIA.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.
Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228
Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876
www.aeroporto.catania.it

Spett.le

Manutencoop F.M. S.p.A.
Via Ubaldo Poli, 4
40069 Zola Pedrosa (BO)

Anticipata via fax 0516189019

Prot. N. 4463

Catania, 11 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Richiesta chiarimenti.

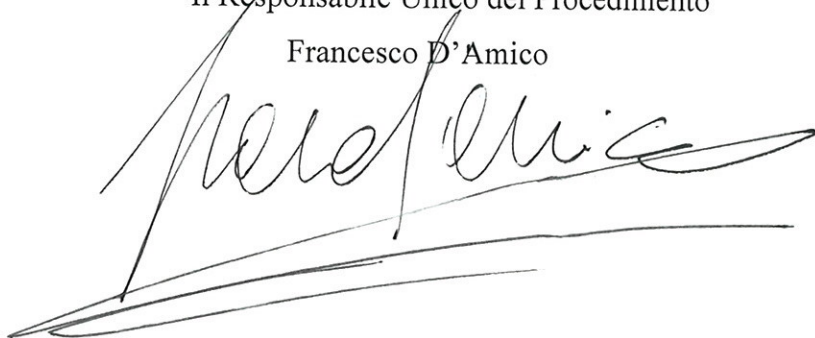
A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata via mail in data 7 luglio 2008 si conferma che l'importo corretto da versare alla Autorità per la Vigilanza sui lavori pubblici, all'esito della determina del 24 gennaio 2008 è pari ad Euro 100,00.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228
Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876
www.aeroporto.catania.it

Spett.le

Sicula Ciclat Coop.
Viale Kennedy, 157
93017 San Cataldo (CL)

Anticipata via fax 0934569763

Prot. N. 4465

Catania, 11 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Richiesta informazioni.

Spett.le Azienda,

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata via mail in data 26 giugno 2008 per precisare che, come da Voi richiesto, il servizio di pulizia effettuato in una struttura ospedaliera soddisfa il requisito di cui all'art. III.2.3. del Bando qualora detto servizio venga svolto in un struttura aperta al pubblico h. 24.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228

Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876

www.aeroporto.catania.it

IMPRE.GEN Srl

Via L. Pirandello, 17
95128 – CATANIA

Anticipata via fax al n°: 095.7514253
Prot. N. 4472

Catania, 11 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania. Chiarimenti

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota del 11 luglio u.s. con la quale richiedevate chiarimenti in ordine alla misura della cauzione provvisoria di cui all'appalto in oggetto.

Si ribadisce quanto già detto con riferimento a quanto richiesto dal C.N.L. al quale fate espresso rinvio, specificando però che, come da Voi notato, la parola “sia” è, con tutta evidenza, un mero refuso di stampa.

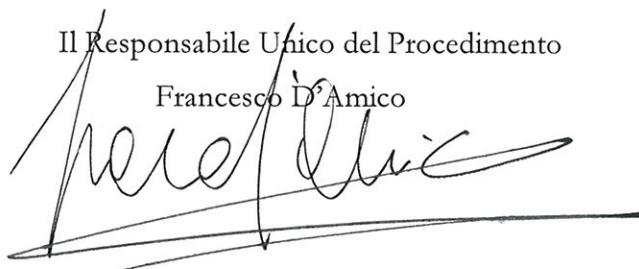
Si ribadisce, dunque, che l'importo della cauzione provvisoria dovrà tener conto anche degli oneri per la sicurezza, i quali, ancorché non soggetti al ribasso d'asta, rappresentano un costo che si aggiunge al prezzo dell'appalto; sicché il 2% dell'importo in garanzia va calcolato sul costo complessivo dell'appalto (prezzo base d'asta, al netto di IVA + oneri per la sicurezza, così come quantificati in €. 216.000,00 nel bando gara).

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228
Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876
www.aeroporto.catania.it



Sede Legale: Via L. Pirandello, 17
95128 CATANIA
Uff. Amm.: Via Etna, 70
95037 S. G. LA PUNTA (CT)
Tel. 095 7412599
Fax 095 7514253
E-mail: impregenrl@virgilio.it

SINCERT

Edilizia Pubblica e Privata - Impiantistica - Manutenzione e Riparazione Elettrodomestici - Trastocchi
Trasporti e Facchinaggio - Manutenzione del Verde - Pulizia Ordinaria e Straordinaria

S.A.C. SOCIETA' AEROPORTO CATANIA S.P.A.
AEROPORTO CATANIA FONTANAROSSA
95121 CATANIA

Data: 11/07/2008

**OGGETTO: RICHIESTA CHIARIMENTI RELATIVI ALLA GARA PER IL SERVIZIO
DI PULIZIE E LA MOVIMENTAZIONE CARRELLI.**

Il sottoscritto **Umberto Aloisio**, nato a Catania il 30/04/1975, residente presso la S.P. 13 Complesso Ninfo 1, 95040 Motta S. Anastasia (CT), nella sua qualità di **Presidente e Rappresentante Legale**, della **Impre.Gen. srl**, con sede legale in Via Luigi Pirandello 17, 95128 Catania, part. IVA: 04039750874, tel. 0957412599 e fax: 0957414253, e-mail: impregenrl@virgilio.it, in riferimento a quanto indicato nella risposta al quesito posto dal **CNS Società Cooperativa** chiede:

omissis....; sicchè il 2% dell'importo in garanzia va calcolato sia sul costo complessivo dell'appalto (prezzo base d'asta, al netto di IVA + oneri per la sicurezza).

- 1) La parola in neretto è stata aggiunta per errore o la frase completa è diversa da questa?
- 2) Non essendo stato quantificato dall'Ente appaltante l'importo relativo agli oneri per la sicurezza, le cauzioni provvisorie avranno importi diversi tra di loro?

Ringraziando per la cortese attenzione, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti

IMPRE.GEN. SRL
IL PRESIDENTE
UMBERTO ALOISIO

Spett.le Consorzio Stabile MILES
Servizi Integrati
Via Rocca di Papa, 21
00179 ROMA

Anticipata via fax 06 78345862

Prot. N. 4473

Catania, 11 luglio 2008

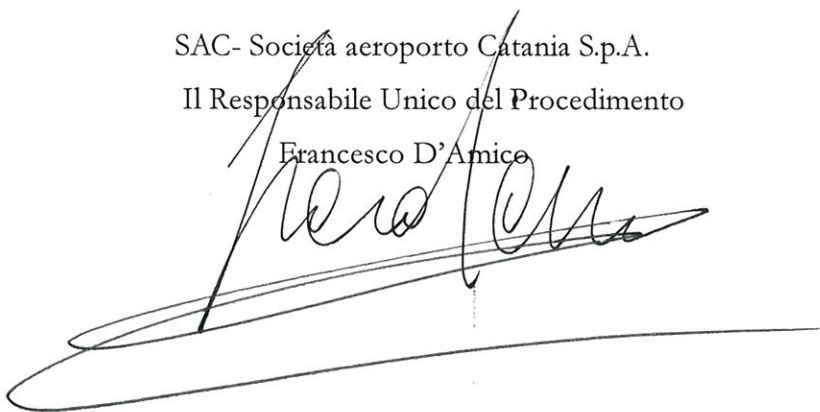
Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata via mail in data 11 luglio 2008 per precisare che il Disciplinare di Gara non prevede l'offerta di un unico ribasso percentuale di gara bensì una offerta economica che rappresenta la sintesi di una serie di prezzi offerti.

Conseguentemente non va indicata alcuna percentuale di ribasso nell'allegato AA ma occorrerà compilare il suddetto allegato con le relative offerte.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.
Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228

Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876

www.aeroporto.catania.it



Zola Predosa (BO), lì 14 luglio 2008
Prot. n.236/MFM/FTC/DC/gl/2008

Spett.le
S.A.C. Società Aeroporto Catania S.p.a.
Alla c.a. Dott. Daniele Casale
Aeroporto Catania Fontanarossa
95121 Catania

Raccomandata A/R
Anticipata via fax 0957/239228

S.A.C. S.p.A. - Prot. N. 4490									
PRE	DG TO	DG EC	DG SP	ENG	MOV	AMM	COM AV	CGO	DATA 14/07/08
LEG	OPS	PER	SEC	QUA	REL	ACQ	COM RET	Casale	

OGGETTO: Gara per l'appalto pulizie dell'areostazione passeggeri e delle aree esterne dell'aeroporto di Catania e movimentazione carrelli.

Scadenza presentazione offerte: entro e non oltre le ore 12.00 del 18/07/08

RICHIESTA CHIARIMENTI

Con riferimento alla gara d'appalto riportata in oggetto si chiede a codesto spettabile Ente una ulteriore precisazione in merito a quanto di seguito:

- Al fine di rispettare l'attuale normativa (Articolo 4 del CCNL Multiservizi), che prevede il passaggio all'impresa subentrante di tutto il personale attualmente impiegato, si chiede di conoscere, separatamente, sia per il servizio di pulizia che per quello di movimentazione carrelli, oltre al numero degli addetti attualmente impiegati ed il relativo livello di inquadramento contrattuale, elementi già presenti negli allegati 5 e 6 al Capitolato tecnico organizzativo, nonchè il monte ore mensile e/o settimanale per livello di inquadramento contrattuale.

Il dato che essenzialmente si desidera conoscere è il monte ore che mensilmente viene dedicato dalle singole unità per i servizi di pulizia all'interno dei locali oggetto di gara. Risulta evidente che il monte ore indicato nell'allegato n° 5 al Capitolato Tecnico Organizzativo e ribadito in occasione del chiarimento Voi trasmesso con prot. 4463 dell'11/07/08, risulta pari a n° 127.504 ore/anno e porta ad una retribuzione (media) lorda oraria di € 6,27 di gran lunga inferiore alle tariffe ministeriali in vigore (€ 14,03 per manodopera di 2° livello).

Al fine di far meglio comprendere la difficoltà nella quale la scrivente si trova ad operare, si vuole evidenziare che il protrarsi della mancanza del sopra citato dato, richiesto già richiesto in due precedenti occasioni, impedisce l'elaborazione di un progetto nel quale si possa correttamente prevedere il l'utilizzo del personale già presente sull'appalto.



Stante quanto esposto, siamo nuovamente costretti a chiedere una proroga dei termini di presentazione dell'offerta di almeno 30 giorni.

RingraziandoVi anticipatamente, restiamo in attesa di Vostra sollecita risposta in merito (ns/n. di fax. 051/6188381 - Ufficio Gare – Tel. 051/3515410 e-mail ufficiogare@manutencoop.it oppure cturrini@manutencoop.it).

Direttore Funzione Tecnico Commerciale
Ing. Maurizio Massanelli

Spett.le

Manutencoop F.M. S.p.A.
Via Ubaldo Poli, 4
40069 Zola Pedrosa (BO)

Anticipata via fax 0516189019

Prot. N. **4602**

Catania, 17 luglio 2008

Oggetto: Gara d'appalto per il servizio di pulizia – movimentazione carrelli portabagagli – Aeroporto di Catania.

A mezzo della presente si riscontra la Vs. nota inviata in data 14 luglio 2008, per chiarire quanto segue :

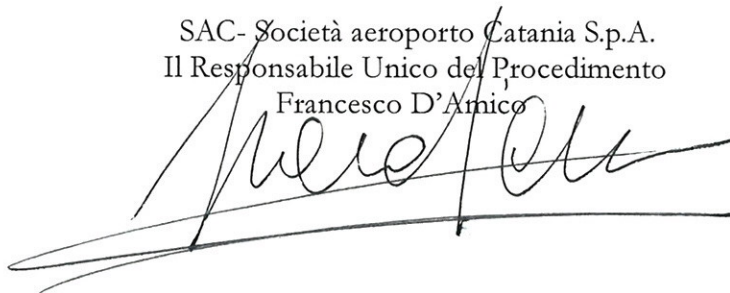
Le unità indicate negli allegati n° 5 e n° 6 dal Capitolato Tecnico Organizzativo, sono state riportate esclusivamente per rispettare la normativa prevista dall'art. 4 del CCNL di categoria, il quale prevede il mantenimento dei livelli occupazionali e null'altro.

Pertanto, dopo aver espletato le procedure di cui all'art. 4, dovrà esser compito dell'azienda subentrante, sempre in funzione dell'organizzazione propria del lavoro, assegnare e distribuire le unità che avrà assorbito, indipendentemente dalla organizzazione e la distribuzione del lavoro da parte della Ditta uscente, secondo le varie modalità di cui al citato art. 4 del C.C.N.L.

Si ritiene che la elaborazione del progetto possa esser completata con i dati offerti.

Certi di aver fornito i chiarimenti richiesti, nel rimanere a disposizione per ulteriori chiarimenti, si porgono distinti saluti.

SAC- Società aeroporto Catania S.p.A.
Il Responsabile Unico del Procedimento
Francesco D'Amico



S.A.C. - Società Aeroporto Catania S.p.A.

Sede Legale e Amministrativa: Aeroporto Fontanarossa 95121 Catania - Centralino 095 7239111 - Fax 095 7239228

Cap. Soc. € 30.400.000 - C.C.I.A.A. di Catania n. 01253590879 - R.E.A. 141288 - Part. IVA n. 04407770876

www.aeroporto.catania.it